



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности: м.о Лотошино, расположенного по адресу: Московская область, г.о Лотошино, рп. Лотошино, ул. Калинина, д. 59, пом. 1
(Аукционная комиссия)

Московская область

29.10.2025

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ЛОТ/25-4682 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности: м.о Лотошино, расположенного по адресу: Московская область, г.о Лотошино, рп. Лотошино, ул. Калинина, д. 59, пом. 1

Продавец: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000020480).

Дата определения Участников: 29.10.2025.

Дата и время проведения аукциона: 29.10.2025 в 14 час. 00 мин.

I. Сведения об имуществе:

Лот № 1

Характеристики:

Наименование: помещение №1 в здании бытового обслуживания

Назначение: Нежилое

Место расположения (адрес): Московская область, г.о Лотошино, рп. Лотошино, ул. Калинина, д. 59, пом. 1

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:02:0000000:6027

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование: м.о Лотошино

Площадь, кв.м: 198,90

Этажность (этаж): Этаж № 01

Начальная цена продажи: 6 472 000,00 руб. (Шесть миллионов четыреста семьдесят две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС

«Шаг аукциона» (не более 5% начальной цены продажи имущества): 129 440,00 руб. (Сто двадцать девять тысяч четыреста сорок руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе: 647 200,00 руб. (Шестьсот сорок семь тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000019400

Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений о цене: открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ИП Веселову Александру Юрьевичу** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: **Московская область, <...>**), заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **6 472 000,00 руб. (Шесть миллионов четыреста семьдесят две тысячи руб. 00 коп.), с учетом НДС**

По итогам продажи претензии не поданы.

**Заместитель
председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Член Аукционной
комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):** _____